

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

Data da Elaboração: 22/11/2021

Área (m2): 345,26

Obra: CREA MT - Anexo II Auditório

Preço/m2: 2.939,84

Endereço: Av Historiador Rubens de Mendonça, 491, Araés

Total S/BDI: 812.006,62

Total C/BDI 25%: 1.015.008,28

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR ESTIMADO DOS SERVIÇOS (RS)	PESO %	MÊS - 1		MÊS - 2		MÊS - 3		MÊS - 4		MÊS - 5		MÊS - 6	
				MENSAL%	ACUM. %	MENSAL%	ACUM. %	MENSAL%	ACUM. %	MENSAL%	ACUM. %	MENSAL%	ACUM. %	MENSAL%	ACUM. %
				1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	9.618,00	1,18%	17	17	17	34	15	49	17	66
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	15.118,56	1,86%	100	100		100		100		100		100		100
3	MOVIMENTO DE TERRA	1.406,86	0,17%	100	100		100		100		100		100		100
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	30.024,80	3,70%	100	100		100		100		100		100		100
5	ESTRUTURA	202.821,86	24,98%			20	20	20	40	30	70	30	100		100
6	ALVENARIA	48.713,28	6,00%			10	10	20	30	30	60	40	100		100
7	DIVISÓRIAS	35.835,80	4,41%											100	100
8	COBERTURA E DRENAGEM PLUVIAL	69.436,80	8,55%									30	30	70	100
9	IMPERMEABILIZAÇÃO	11.423,09	1,41%			15	15	20	35	20	55	45	100		100
10	ISOLAMENTO TERMOACÚSTICO	51.179,38	6,30%									40	40	60	100
11	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS E SANITÁRIAS	12.603,24	1,55%					20	20	30	50	40	90	10	100
12	LOUÇAS E METAIS	7.290,83	0,90%									30	30	70	100
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	45.190,15	5,57%							20	20	60	80	20	100
14	ESQUADRIAS	80.983,22	9,97%							20	20	30	50	50	100
15	PISOS E AZULEJOS	44.854,21	5,52%							30	30	30	60	40	100
16	SOLEIRAS, RODAPES E PEITORIS	5.570,62	0,69%							30	30	30	60	40	100
17	REVESTIMENTOS	87.606,13	10,79%									30	30	70	100
18	PINTURA	31.591,58	3,89%									30	30	70	100
19	FORRO	17.497,56	2,15%									30	30	70	100
20	MURO, GRADES E PORTÕES	1.342,87	0,17%									80	80	20	100
21	REDE DE INCÊNDIO/ EMERGÊNCIA E EQUIPAMENTOS	1.431,57	0,18%									50	50	50	100
22	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	466,23	0,06%									30	30	70	100
TOTAL SEM BDI 25%		RS812.006,62	100,0%	5,93%	5,93%	6,01%	11,94%	6,96%	18,91%	15,21%	34,12%	30,15%	64,27%	35,73%	100,00%
TOTAL COM BDI 25%		RS1.015.008,28		R\$ 60.231,60	R\$ 60.231,60	R\$ 60.980,28	R\$ 121.211,88	R\$ 70.693,74	R\$ 191.905,62	R\$ 154.404,14	R\$ 346.309,76	R\$ 306.034,22	R\$ 652.343,98	R\$ 362.664,30	R\$ 1.015.008,28

 Arq. e Urb. Jonathan Moraes
 Analista Técnico - GEPRO