



CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

Data da Elaboração: 23/04/2021
 Obra: CREA MT - Anexo II Auditório
 Endereço: Av Historiador Rubens de Mendonça, 491, Araçá

Área (m2): 345,26
 Preço/m2: 2.341,78
 Total S/BDI: 646.817,66
 Total C/BDI 25%: 808.522,08

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR ESTIMADO DOS SERVIÇOS (RS)	PESO %	MÊS - 1		MÊS - 2		MÊS - 3		MÊS - 4		MÊS - 5		MÊS - 6	
				MENSAL%	ACUM. %	MENSAL%	ACUM. %	MENSAL%	ACUM. %	MENSAL%	ACUM. %	MENSAL%	ACUM. %	MENSAL%	ACUM. %
				1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	8.015,00	1,24%	17	17	17	34	15	49	17	66
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	7.698,68	1,19%	100	100		100		100		100		100		100
3	MOVIMENTO DE TERRA	901,70	0,14%	100	100		100		100		100		100		100
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	4.528,09	0,70%	100	100		100		100		100		100		100
5	ESTRUTURA	166.614,97	25,76%			20	20	20	40	30	70	30	100		100
6	ALVENARIA	31.426,80	4,86%			10	10	20	30	30	60	40	100		100
7	DIVISÓRIAS	35.835,80	5,54%											100	100
8	COBERTURA E DRENAGEM PLUVIAL	55.222,58	8,54%									30	30	70	100
9	IMPERMEABILIZAÇÃO	8.369,00	1,29%			15	15	20	35	20	55	45	100		100
10	ISOLAMENTO TERMOACÚSTICO	48.355,22	7,48%									40	40	60	100
11	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS E SANITÁRIAS	11.500,92	1,78%					20	20	30	50	40	90	10	100
12	LOUÇAS E METAIS	6.736,93	1,04%									30	30	70	100
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	37.912,24	5,86%							20	20	60	80	20	100
14	ESQUADRIAS	84.076,65	13,00%							20	20	30	50	50	100
15	PISOS E AZULEJOS	36.956,99	5,71%							30	30	30	60	40	100
16	SOLEIRAS, RODAPES E PEITORIS	4.034,89	0,62%							30	30	30	60	40	100
17	REVESTIMENTOS	69.932,33	10,81%									30	30	70	100
18	PINTURA	12.769,78	1,97%									30	30	70	100
19	FORRO	12.782,55	1,98%									30	30	70	100
20	MURO, GRADES E PORTÕES	1.238,65	0,19%									80	80	20	100
21	REDE DE INCÊNDIO/ EMERGÊNCIA E EQUIPAMENTOS	1.262,09	0,20%									50	50	50	100
22	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	645,81	0,10%									30	30	70	100
TOTAL SEM BDI 25%		RS646.817,66	100,0%	2,24%	2,24%	6,04%	8,28%	6,92%	15,21%	15,86%	31,07%	31,03%	62,10%	37,90%	100,00%
TOTAL COM BDI 25%		RS808.522,08		RS 18.113,77	RS 18.113,77	RS 48.854,47	RS 66.968,24	RS 55.980,74	RS 122.948,98	RS 128.243,13	RS 251.192,10	RS 250.863,39	RS 502.055,49	RS 306.466,58	RS 808.522,08

Arq. e Urb. Jonathan Moraes
 Analista Técnico - GEPRO