



CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

Data da Elaboração: 16/07/2021
 Obra: Inspeção do CREA-MT em Tangará da Serra
 Endereço: Rua 24 A, bairro Jardim Tangará II, Tangará da Serra

Área (m2): 239,30
 Preço/m2: 3.192,73
 Total S/BDI: 611.215,53
 Total C/BDI 25%: 764.019,42

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR ESTIMADO DOS SERVIÇOS (RS)	PESO %	MÊS - 1		MÊS - 2		MÊS - 3		MÊS - 4		MÊS - 5		MÊS - 6	
				MENSAL%	ACUM. %	MENSAL%	ACUM. %	MENSAL%	ACUM. %	MENSAL%	ACUM. %	MENSAL%	ACUM. %	MENSAL%	ACUM. %
				1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	9.266,00	1,52%	17	17	17	34	15	49	17	66
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	11.940,13	1,95%	100	100		100		100		100		100		100
3	MOVIMENTO DE TERRA	1.029,60	0,17%	100	100		100		100		100		100		100
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	2.089,59	0,34%	100	100		100		100		100		100		100
5	ESTRUTURA	170.108,03	27,83%			20	20	20	40	30	70	30	100		100
6	ALVENARIA	48.770,46	7,98%			10	10	20	30	30	60	40	100		100
7	COBERTURA E DRENAGEM PLUVIAL	58.535,59	9,58%									30	30	70	100
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	23.433,61	3,83%			15	15	20	35	20	55	45	100		100
9	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS E SANITÁRIAS	15.665,63	2,56%					20	20	30	50	40	90	10	100
10	LOUÇAS E METAIS	9.944,80	1,63%									30	30	70	100
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	25.152,97	4,12%							20	20	60	80	20	100
12	ESQUADRIAS	47.623,84	7,79%							20	20	30	50	50	100
13	PISOS E AZULEJOS	50.581,86	8,28%							30	30	30	60	40	100
14	SOLEIRAS, RODAPES E PEITORIS	6.176,73	1,01%							30	30	30	60	40	100
15	REVESTIMENTOS	64.896,45	10,62%									30	30	70	100
16	PINTURA	31.040,51	5,08%									30	30	70	100
17	FORRO	7.374,14	1,21%									30	30	70	100
18	GRADES E PORTÕES	25.356,48	4,15%									80	80	20	100
19	REDE DE INCÊNDIO/ EMERGÊNCIA E EQUIPAMENTOS	1.583,31	0,26%									50	50	50	100
20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	645,81	0,11%									30	30	70	100
TOTAL SEM BDI 25%		RS611.215,53	100,0%	2,72%	2,72%	7,20%	9,92%	8,67%	18,59%	17,70%	36,29%	34,00%	70,29%	29,71%	100,00%
TOTAL COM BDI 25%		RS764.019,42		RS 20.793,18	RS 20.793,18	RS 54.986,14	RS 75.779,32	RS 66.231,81	RS 142.011,13	RS 135.260,14	RS 277.271,27	RS 259.781,33	RS 537.052,60	RS 226.966,81	RS 764.019,42

Arq. e Urb. Jonathan Moraes
 Analista Técnico - GEPRO